## **BAUSPARDARLEHEN MIT FIXEM ZINSSATZ MIT ZWISCHENFINANZIERUNG**



Kreditbetrag: 300.000 Euro

Laufzeit: 360 Monate (30 Jahre)

Bonität: gut

Sicherheiten: hypothekarische Besicherung

Bausparkasse	Laufzeit Fixzinssatz inklusive Zwischendar- lehenszeit	Fixzinssatz in % p.a.	nach Ablauf der Fixzinssatzperiode	Bearbeitungs- entgelt in Euro	Sonstige Kosten in Euro <sup>3)</sup>	Gesamt- gebühren in Euro	Indikator	Aufschlag in Prozent- punkten
Raiffeisen 1)	12 Jahre und 2 Monate	3,500	5,100	9.000	6.910	15.910	12-M-Euribor	1,500
Raiffeisen 1)	18 Jahre und 2 Monate	3,600	5,100	9.000	6.910	15.910	12-M-Euribor	1,500
S-Bausparkasse	15 Jahre	3,550	5,530	6.000	8.393	14.393	12-M-Euribor	1,500
S-Bausparkasse	20 Jahre	3,790	5,530	6.000	8.393	14.393	12-M-Euribor	1,500
Start	30 Jahre	5,430		9.150	9.333	18.483	12-M-Euribor	1,500
Start	20 Jahre	3,750	5,430	9.150	9.333	18.483	12-M-Euribor	1,500
Wüstenrot 2)	10 Jahre	3,450	4,870	9.000	8.779	17.779	12-M-Euribor	0,900
Wüstenrot	20 Jahre	4,050	4,870	9.000	8.779	17.779	12-M-Euribor	0,900

 $<sup>^{1)}</sup>$  Bis 20 Jahre ab Zuteilung des Bauspardarlehens in jedem Fall mindestens 2,25 % p.a, höchstens 6 % p.a.

## **KONTAKT**

Konsumentenschutz

ANSCHRIFT Volksgartenstraße 40, 4020 Linz

TEL +43 (0)50 6906-2

E-MAIL konsumentenschutz@akooe.at website ooe.arbeiterkammer.at

<sup>&</sup>lt;sup>2)</sup> Nach der Festzinsperiode gilt bis zu einem Zeitraum von 20 Jahren ab Genehmigung als Obergrenze ein Zinssatz von 6,0 % p.a. und als Untergrenze ein solcher von 1,9 % p.a.